

# المخطط الرئيسي Masterplan



- 2 Bedroom Townhouse
- 3 Bedroom Townhouse (Corner/End)
- 3 Bedroom Townhouse
- 3 Bedroom Semi-detached - A
- 3 Bedroom Semi-detached - B
- 4 Bedroom Villa



## المخططات الطابقية Floor Plans



## 2 Bedroom Townhouse Keyplan

1- Measurements are indicative (finish to finish) in Metric & Imperial (excluding construction tolerance). 2- Plots/units dimensions may vary from brochure. 3- All images used are for illustrative purposes only. 4- Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for indicative purposes only. 5- The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.



### Residence Specifications

Ground Floor Area: 942 Sqft

First Floor Area: 697 Sqft

Total Area: 1,639 Sqft

1- تيمم الأرقام الواردة في القوائم من مبالغ المبيعات المشتملة على المخطط الإنشائي للمباني السكنية ولا يجوز الاعتماد عليها في العقود والقرارات المتعلقة بها. 2- الأبعاد والقياسات الواردة في المخططات الطابقية هي لأغراض إرشادية فقط. 3- جميع الأثاث والديكور والمنتجات الأخرى التي تظهر في المخططات الطابقية هي لأغراض إرشادية فقط. 4- ما لم يذكر خلاف ذلك صراحة، فإن المخطط الإنشائي للمباني السكنية هو مسؤولية مطوريها. 5- يحتفظ المطورون بالحق في إجراء التغييرات دون أي مسؤولية عن ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.



## المخططات الطابقية Floor Plans



## 3 Bedroom Townhouse (Corner/End) Keyplan

1- Measurements are indicative finish to finish in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2- Plots/units dimensions may vary from brochure. 3- All images used are for illustrative purposes only. 4- Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for indicative purposes only. 5- The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.



### Residence Specifications

Ground Floor Area: 1,065 Sqft  
First Floor Area: 852 Sqft  
Total Area: 1,917 Sqft

1- تيش الأثاث الواردة في الرسومات إلى مبلغ المصطب إلى مبلغ الجارة المصطب العقار له ووالجارات المتوفرة للإيجار ليستة العقارات المصطب في الأبريل 2024. 2- تختلف أبعاد الأثاث في جميع الرسومات. 3- جميع الرسومات والأثاث المصطب فقط. 4- جميع المجهزات والأثاث المصطب في الرسومات فقط، ما لم يذكر خلاف ذلك صراحة. 5- تختلف المقاسات وتختلف المقاسات، بحسب أي إجراء التعديلات دون أي مسؤولية متفرقة على ذلك حتى إجراء العمل بصورة نهائية.

## المخططات الطابقية Floor Plans



## 3 Bedroom Semi-detached - A Keyplan

1- Measurements are indicative. Finish to finish in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2- Plots/units dimensions may vary from brochure. 3- All images used are for illustrative purposes only. 4- Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for indicative purposes only. 5- The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.



### Residence Specifications

Ground Floor Area: 1,244 Sqft  
First Floor Area: 1,012 Sqft  
Total Area: 2,256 Sqft

1- تيش الأرقام الواردة في المخططات هي من إنتاج المصمم الداخلي للمشروع العقلي، ولا يضمن الدقة ولا إمكانية البناء وفقاً للمخططات المرسومة. 2- الأبعاد والقياسات الواردة في المخططات هي تقريبية وقد تتغير وفقاً لمتطلبات البناء والمواد المستخدمة في المشروع. 3- جميع المميزات والمعدات التي تظهر في المخططات الطابقية هي لأغراض التوضيح فقط، بما في ذلك صياغة وخطوط المفردات ونقوشها المتكاملة، بحيث لا يمكن الاعتماد على أي مسؤولية متعلقة بها. ذلك حتى يتجاز العمل بصورة نهائية.

## المخططات الطابقية Floor Plans



## 3 Bedroom Semi-detached - B Keyplan

1- Measurements are indicative. Finish to finish in Metric & Imperial excluding construction tolerance. 2- Plots/units dimensions may vary from brochure. 3- All images used are for illustrative purposes only. 4- Unless stated otherwise, all fittings and interior decorative items shown are for indicative purposes only. 5- The developer reserves the right to make alterations, at its absolute discretion, without any liability whatsoever up to the final 'as built' status.



### Residence Specifications

Ground Floor Area: 1,240 Sqft

First Floor Area: 999 Sqft

Total Area: 2,239 Sqft

1- أبعاد الأرقام الواردة في المخططات هي من سطح الأرض إلى السطح الأرضي للمصنوب القليل أو ولايات المترو ولا ينبغي استخدامها لقياس الطول المسموح به. 2- الأبعاد الموضحة في المخططات هي لأغراض التوضيح فقط. 3- جميع الأبعاد الواردة في المخططات هي لأغراض التوضيح فقط. 4- جميع المميزات المذكورة في المخططات هي لأغراض التوضيح فقط. 5- لم يتم خلاف ذلك صراحة، أو بغير صراحة، أو بغير صراحة، ولا ينبغي استخدامها لتقديرها بشكل مطلق، يحتج في أجزاء المخططات دون أي مسؤولية متروية على ذلك حتى إنجاز العمل بصورة نهائية.

